



## SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY DAROVACÍ **č. NJ/205/i/2018/Ja**

### Budoucí dárce:

**Moravskoslezský kraj**

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČ 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený z pověření hejtmána kraje

Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,

která jedná na základě čl. IX. odst. 3) písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČ 00095711

DIČ CZ00095711

zastoupena vedoucím střediska Ing. Lumírem Zrníkem na základě pověření ředitele

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen SSMSK)

### Budoucí obdarovaný:

**Město Nový Jičín**

se sídlem Masarykovo nám.1/1, 741 01 Nový Jičín

zastoupené starostou Bc. Stanislavem Kopeckým, starostou

IČ 00298212

dále společně též „účastníci smlouvy.

### **I.**

Budoucí dárce je vlastníkem nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na listu vlastnictví č. 8 pro katastrální území Žilina u Nového Jičína, a to **pozemku parcela č. 1831** (ostatní plocha, silnice) v katastrálním území **Žilina u Nového Jičína**, obec Nový Jičín, okres Nový Jičín, přičemž SSMSK je oprávněna se shora specifikovanou nemovitostí hospodařit v souladu se svou zřizovací listinou.

### **II.**

Budoucí obdarovaný hodlá vybudovat na částech shora specifikované nemovitosti stavbu chodníku v rámci stavby: „**Chodníkové těleso Žilina u Nového Jičína (6. etapa) – SO 02-chodníkové těleso část 2 v délce 619,55 m na pozemku parc. č. 1831, k. ú. Žilina u Nového Jičína**“. Pro budoucího dárce se stane z tohoto důvodu část pozemku, na němž bude umístěna stavba budoucího obdarovaného specifikovaná shora, nepotřebným majetkem.

### **III.**

Účastníci této smlouvy se zavazují, že nejpozději do 60 dnů od nabytí právní moci kolaudačního souhlasu, kterým bude zkolaudována stavba budoucího obdarovaného specifikovaná v čl. II. této smlouvy, podepíší mezi sebou smlouvu, jejímž předmětem bude převod části nemovitosti specifikované v čl. I. této smlouvy zastavěné chodníkových tělesem o výměře cca 885 m<sup>2</sup>

(předmětný pozemek) z budoucího dárce na budoucího obdarovaného, a to formou darovací smlouvy.

Předmětný pozemek je vyznačen na situačním snímku, který je Přílohou č.1 a nedílnou součástí této smlouvy. Po dokončení stavby bude předmětný pozemek ve shodě s uvedeným situačním snímkem vymezen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku. Geometrický plán se zavazuje obstarat na své náklady budoucí obdarovaný.

#### IV.

Hodnota převáděné nemovitosti bude stanovena ke dni podepsání darovací smlouvy, a to na základě účetní hodnoty převáděné nemovitosti.

#### V.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že vlastnické právo k převáděné nemovitosti přejde na obdarovaného dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu do katastru nemovitostí dle darovací smlouvy.

#### VI.

Tato smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy je zároveň souhlasem vlastníka se vstupem na jeho pozemky pro investora a budoucího obdarovaného a s provedením stavby na nemovitosti budoucího dárce. Toto oprávnění platí od zahájení stavebních prací až do uzavření smlouvy darovací.

#### VII.

Budoucí dárce prohlašuje, že získal doložku platnosti právního jednání dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Předmět smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva kraje **č.10/1080** ze dne **13.12.2018**; záměr v budoucnu bezúplatně převést předmětný pozemek na budoucího obdarovaného byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Moravskoslezského kraje od 25.10.2018 do 11.12.2018; ve stejné věci byl zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Budoucí obdarovaný prohlašuje, že má předchozí souhlas zastupitelstva města Nový Jičín č. **usnesení 31/Z2/2018** ze dne **18.12.2018**, který je ve smyslu platné právní úpravy oprávněn vyjádřit svou vůli ohledně v budoucnu plánovaného převodu nemovitosti dle této smlouvy.

#### VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění uveřejněna v registru smluv. Elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Moravskoslezský kraj, a to do 30 dnů od jejího uzavření.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

### IX.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

### X.

Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet ([www.msk.cz](http://www.msk.cz)), a to včetně všech případných příloh a dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

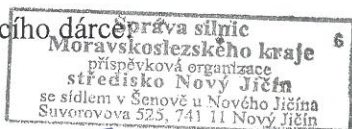
Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace [www.ssmsk.cz](http://www.ssmsk.cz).

Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Městem Nový Jičín zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Městem Nový Jičín použity. Město Nový Jičín při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Města Nový Jičín [www.novyjicin.cz](http://www.novyjicin.cz).

Příloha č.1: situační snímek

V Ostravě, dne 13.3.2019

za Budoucího dárce



Ing. Lumír Zrník  
vedoucí střediska

V Novém Jičíně, dne 08-02-2019

za Budoucího obdarovaného:

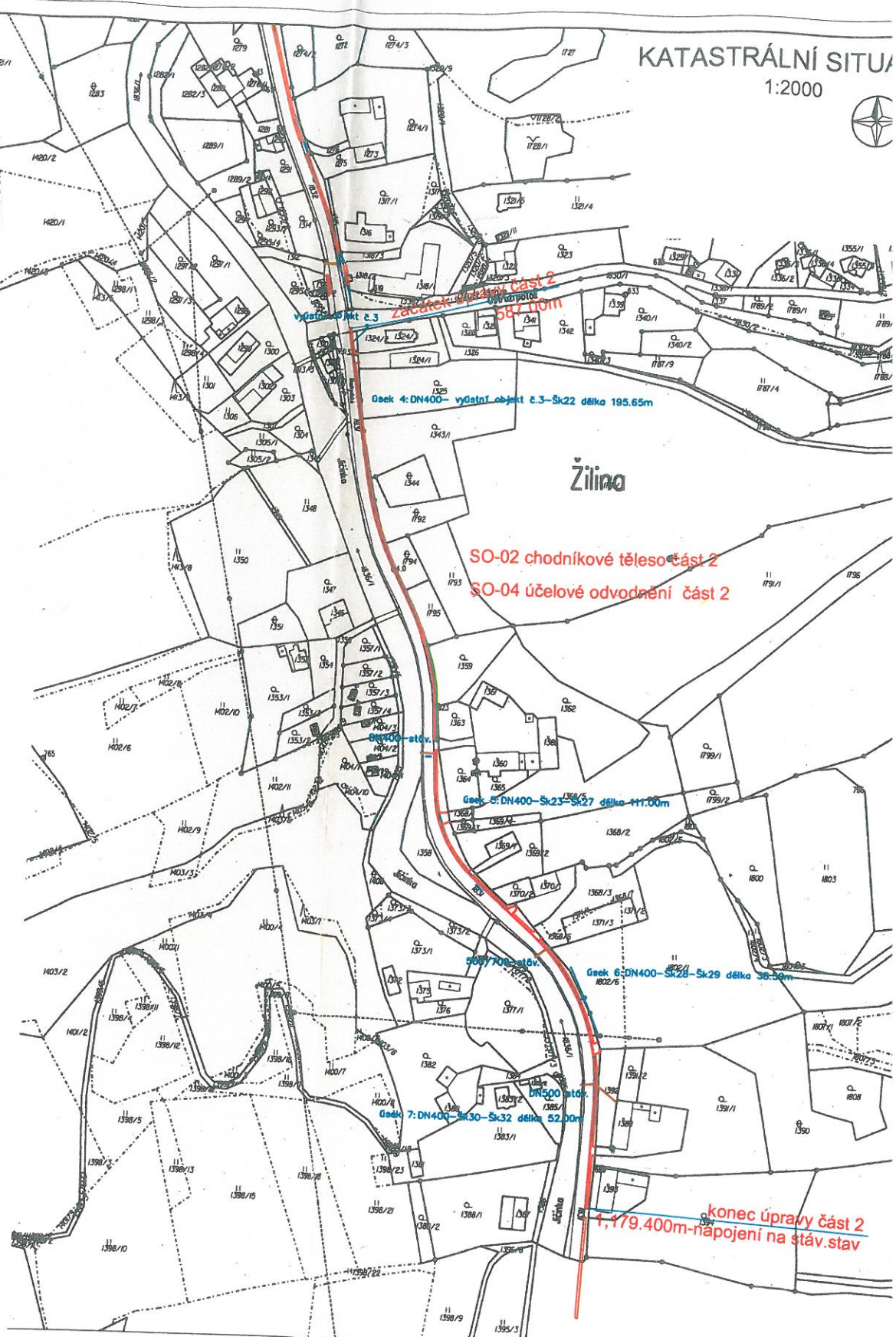
Bc. Stanislav Kopecký  
starosta města





## KATASTRÁLNÍ SITUACE


1:2000



SO-02 chodníkové těleso část 2... dl.586.40bm

SO-04 účelové odvodnění část 2... celková dl.397.15bm

Katastrální území: Žilina u Nového Jičína  
Mapové listy: NOVÝ JIČÍN 6-4/4

ZODP. PROJ.	NAVRHL.	KRESLIL	VED. PROJ.	<b>PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST</b>  ING. JAROSLAV GROMAN BEZDRUČOVA 879 742 13 STUDENKA  IČO 11180137
ING. GROMAN	TYRAJOVÁ	TYRAJOVÁ		
KRAJ: MORAVSKOSLEZSKÝ		ÚŘAD: MĚÚ NOVÝ JIČÍN		
INVESTOR: MĚSTO NOVÝ JIČÍN, MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 1, NOVÝ JIČÍN AKCE:				
CHODNÍKOVÉ TĚLESO, ŽILINA U NOVÉHO JIČÍNA				FORMÁT DATUM ARCH. ČÍSLO STUPEŇ PD MĚŘÍTKO:
B. SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY OBSAH:				4A4 10/2013 91/2007/2 DSP Čís. výkresu:
KATASTRÁLNÍ SITUACE				1:2000 B.3